

KARTA USŁUG



Starostwo Powiatowe w Rzeszowie

ul. Grunwaldzka 15, 35-959 Rzeszów

Wydział Geodezji

ul. Bernardyńska 7, 35-069 Rzeszów

godziny pracy: poniedziałek – piątek: 7:30 – 15:30

w sprawie:

wymiany gruntów

1. Forma wykonania usługi:

Decyzja administracyjna

2. Wymagane dokumenty

Zgodny wniosek wszystkich właścicieli nieruchomości do Starostwa Powiatowego w Rzeszowie o przeprowadzenie wymiany gruntów.

3. Miejsce złożenia wniosku

Starostwo Powiatowe w Rzeszowie
Wydział Geodezji
ul. Bernardyńska 7
35-069 Rzeszów

- osobiście – sekretariat (pokój 203, II piętro)
- za pośrednictwem operatora pocztowego na ww. adres
- lub w formie dokumentu elektronicznego przez elektroniczną skrynkę podawczą tut. organu adres skrytki na platformie epuap: /StarostwoRzeszow/SkrytkaESP ; /StarostwoRzeszow/skrytka

4. Opłaty

1. 10 zł- opłata skarbową za wydanie decyzji
2. 17 zł- w przypadku złożenia dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa lub prokury oraz jego odpis, wypis- od każdego stosunku pełnomocnictwa (prokury).
3. Opłatę skarbową należy wpłacić na konto Urzędu Miasta Rzeszowa na rachunek Banku PKO BP S.A. O/Rzeszów Nr 17 1020 4391 2018 0062 0000 0423.
4. Z opłaty zwolnione są pełnomocnictwa udzielane: małżonkowi, wstępnemu, zstępnemu lub rodzeństwu albo, gdy mocodawcą jest podmiot zwolniony od opłaty skarbowej.

5. Wydział prowadzący:

Oddział Ochrony Gruntów Rolnych, pokój 202 tel. 17 23 00 840, pokój 108 tel. 17 23 00 818

6. Terminy i sposób załatwienia sprawy

Zgodnie z art. 35 § 3 Kpa termin załatwienia sprawy w ciągu miesiąca, a sprawy szczególnie skomplikowane- nie później niż w ciągu dwóch miesięcy od dnia wszczęcia postępowania.

7. W jaki sposób odebrać dokument kończący sprawę?

1. Poprzez pocztę tradycyjną.
2. Osobiście w siedzibie urzędu.

8. Przepisy prawne obowiązujące przy postępowaniu w danej sprawie:

1. Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 roku- Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024 r., poz. 572).
2. Ustawa z dnia 26 marca 1982 roku o scaleniu i wymianie gruntów (Dz.U. z 2023 r., poz. 1197).

9. Tryb odwoławczy

1. Od decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Podkarpackiego za pośrednictwem Starosty Rzeszowskiego w terminie 14 dni od daty jej darczenia.
2. O zachowaniu terminu decyduje data złożenia odwołania w Urzędzie lub data jego nadania w polskiej placówce pocztowej operatora wyznaczonego.
3. Wniesienie odwołania jest wolne od opłat.

10. Informacje dotyczące ochrony danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. administratorem danych osobowych osób fizycznych, których sprawy są prowadzone w ramach wykonywanych obowiązków ustawowych, jest Starostwo Powiatowe w Rzeszowie, ul. Grunwaldzka 15, 35-959 Rzeszów.
Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych: ul. 8-go Marca 13, 35-065 Rzeszów, tel. 172831174, adres e-mail: rodo@powiat.rzeszow.pl
Pozyskane dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji ustawowych zadań.
Odbiorcami danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa lub zawartych umów powierzenia przetwarzania danych.
Dane osobowe nie będą przekazywane odbiorcom znajdującym się poza Unią Europejską i Europejskim Obszarem Gospodarczym lub organizacji międzynarodowej.
Dane osobowe przechowywane będą przez okres określony przepisami prawa.
Podanie danych osobowych jest obowiązkowe i umożliwi realizację ustawowych zadań oraz załatwienie inicjowanych spraw. Niepodanie wymaganych danych będzie skutkować niezłatwieniem sprawy. Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo do żądania od Administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, a po ustaniu okresu ich przechowywania prawo do ich usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, w myśl obowiązujących przepisów. Przy wykonywaniu ww. ustawowego zadania Administrator nie stosuje zautomatyzowanego podejmowania decyzji oraz profilowania. Wnioskodawcy przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego - Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

11. Uwagi dodatkowe

Jeżeli do racjonalnego ukształtowania gruntów wchodzących w skład gospodarstw rolnych zachodzi potrzeba zmiany ich położenia w drodze wzajemnej wymiany, wymiana taka może być dokonana na zgodny wniosek właścicieli tych gruntów, a w przypadku gruntów zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa- za zgodą Krajowego Ośrodka. Wymianą mogą być objęte grunty z zabudowaniami. W przypadku wymiany gruntów z zabudowaniami wartość budynków określa się według wyceny dokonanej przez rzeczoznawcę majątkowego na zasadach określonych w przepisach o gospodarce nieruchomościami, chyba że strony uzgodnią inne zasady rozliczeń.

Projekt wymiany gruntów zatwierdza starosta w drodze decyzji, która jest doręczana każdemu uczestnikowi wymiany.

Opracował: Tadeusz Chwaszcz

Zatwierdził: Mirosław Chmiel

strona www.geodezja.powiat.rzeszowski.pl
e-mail: geodezja@powiat.rzeszowski.pl
tel. 17 230 08 49